



ФОНД ПОКОЛЕНИЙ ЮГРЫ



ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГП «ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ФОНДА ПОКОЛЕНИЙ ХМАО» ЗА 2015 ГОД

**Ханты-Мансийск
2016 г.**

ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

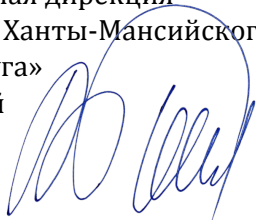
Переход кризисных явлений из финансового в реальный сектор экономики, введенные зарубежные санкции в отношении России, снижение цен на экспортируемые энергоресурсы, отток капитала из развивающихся экономик в основные валюты фондирования стали причинами разыгравшегося в российской экономике «шторма», свидетелями которого мы были на протяжении всего прошлого года. По оценкам многих экспертов, данный кризис будет иметь более масштабные негативные последствия для российской экономики по сравнению с кризисами в 1998 и 2008 годах и повлечет серьезные фундаментальные последствия для всех секторов.

Дифференцированно выстроенный бизнес группы компаний Фонда, перевод реализации готовой продукции с внутреннего рынка на зарубежные позволили сохранить в 2015 году производственные мощности и рабочие коллективы предприятий. Несмотря на развивающийся в экономике кризис менеджмент Фонда по итогам прошедшего года увеличил годовую выручку и чистую прибыль на 30% и 37% соответственно. Фонд продолжил финансирование своих инвестиционных проектов без предоставления государственной финансовой поддержки и получения налоговых льгот.

Учитывая нарастание экономического кризиса в 2016 году, Фонд продолжит консервативную политику, направленную на сохранение активов предприятия и достижение поставленных целей по развитию производственной инфраструктуры Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

г. Ханты-Мансийск
28 марта 2016 г.

Генеральный директор
ГП «Исполнительная дирекция
Фонда поколений Ханты-Мансийского
автономного округа»
Киселев Анатолий



СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ФОНДЕ	3
РЕТРОСПЕКТИВА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА	4
ИМЕННЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ ВЫПЛАТЫ ДЕТЯМ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА.....	6
ТЕКУЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ФОНДА.....	7
ЭКОНОМИКА РОССИИ В 2015 ГОДУ	9
КЛЮЧЕВЫЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА	11
РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ФОНДА.....	14
ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ФОНДА	15
ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ	17
ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ	18

ВВЕДЕНИЕ

Отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа» за 2015 г. оформлен в соответствии с требованиями Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14 января 2011 г. N 4-п "О Порядке составления, утверждения программ финансово-хозяйственной деятельности и отчетности государственных предприятий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ФОНДЕ

Полное наименование Предприятия:	ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа»
Начало деятельности:	2002 г.
Органы управления:	Попечительский совет
Основные участники:	Департамент по управлению государственным имуществом Ханты – Мансийского автономного округа-Югры
Уставный фонд:	3 659 760 тыс. руб.
Единоличный исполнительный орган:	Генеральный директор Киселев Анатолий Валерьевич
Местонахождение:	628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, 30
Численность работников на 31.12.2015 г.:	36 человек
Чистая прибыль за 2015 г.:	16 593 тыс. руб.
Чистые активы на последнюю отчетную дату (на 31.12.15):	3 685 694 тыс. руб.
Аудиторская компания	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД-ИНВЕСТ-АУДИТ» Член СРОА НП «Институт профессиональных аудиторов» ОРН – 10302000142 от 30.10.2009 г. Юридический адрес: 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 6/8
Сайт компании:	http://fphmao.ru

РЕТРОСПЕКТИВА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА

История Фонда поколений начинается с принятия окружного Закона от 15.12.1994г., на основании которого были созданы 2 организации:

- Региональный государственный Фонд поколений;
- БУ ХМАО-Югры «Исполнительная дирекция Регионального государственного Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» (далее – Фонд).

Основной целью образования Фонда являлось обеспечение материальной основы социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в перспективе. Нарращиваемые активы Фонда должны были иметь характер возобновляемых материальных и финансовых ресурсов, дополняющих и постепенно заменяющих доходы от эксплуатации невозобновляемых природных ресурсов, что предполагало исключение односторонней сырьевой зависимости развития Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, а также создание гарантий обеспечения уровня жизни и занятости населения региона по мере снижения добычи сырья и истощения природных ресурсов.

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры № 194-п от 22.08.2006 г. в Фонде поколений создан Попечительский совет – коллегиальный совещательный орган, уполномоченный Думой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры осуществлять функции по руководству и контролю за его деятельностью.

Вместе с тем, региональным законом от 13.02.2002 г. № 11-оз одним из направлений деятельности Фонда было определено финансирование именных денежных выплат, предусмотренных окружным законом от 27.12.2000 г. № 137-оз «О предоставлении именных денежных выплат детям Ханты-Мансийского автономного округа, родившимся в 2000 и последующие годы». В соответствии с вышеуказанным законом сумма средств, подлежащая резервированию, должна определяться исходя из количества новорожденных детей по данным регионального управления ЗАГСа, умноженного на 20-кратный МРОТ, предусмотренный на социальные выплаты, определенный положениями федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда». Ставку капитализации зарезервированных средств устанавливал Попечительский совет Фонда.

В уставной капитал ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа» в 2002 году было внесено имущество ранее созданного БУ ХМАО-Югры «Исполнительная дирекция Регионального государственного Фонда поколений ХМАО-Югры» в размере 2 019 млн. рублей. За период 2002-2008 гг. на увеличение уставного Фонда было выделено еще 9 446 млн. руб. в виде денежных средств, акций и долей компаний, прочего имущества. Кроме того, без изменения величины уставного капитала в хозяйственное ведение Фонда поколений в 2004 году были переданы активы в размере 1 053 млн. руб.

С 2008 года бюджетное финансирование Фонда прекратилось. Размер уставного фонда по состоянию на 31.12.2011 г. составил 11 465 млн. руб.

За весь период своей деятельности с 1995 года суммарный объем инвестиций Фонда поколений составил более 15 млрд. руб., в том числе инвестиции в лесопромышленный комплекс автономного округа - более 7 млрд. руб., которые носили в большей степени социальный характер, что позволило сохранить рабочие коллективы обанкротившихся леспромхозов и завершить инвестиционный проект по строительству завода МДФ в пгт. Мортка. Инвестиции в агропромышленный сектор составили более 3 млрд. руб. Однако, несмотря на качественные преобразования, большую долю рынка по производству яйца и произведенную модернизацию птицефабрик Тюменской и Челябинской областей, Фонд не получил ни ежегодных дивидендов, ни инвестиционного дохода, ни возврата предоставленных займов. К аналогичным

инвестиционным проектам можно добавить создание ООО ПТК «Югра» на базе обанкротившегося хлебозавода в г. Нижневартовск.

Также в истории Фонда были исключительно социальные проекты, по итогам реализации которых г. Ханты-Мансийск получил биатлонный центр, горнолыжную трассу и картинную галерею. Данные объекты являются гордостью автономного округа и получили международное признание. Фондом производились выплаты грантов учащимся школ и высших учебных заведений. Кроме того, более 300 млн. руб. было направлено на выплаты пенсионерам автономного округа. Компенсация расходов по реализации данных социальных проектов производилась за счет доходов, получаемых Фондом на фондовом и золотовалютном рынках, а также от участия в девелоперских проектах в городах Санкт-Петербург, Москва и Ханты-Мансийск.

После прекращения в 2008 году финансирования Фонда из региональной казны превышение его расходов над его получаемыми доходами стало причиной возникновения дефицита оборотных средств и уменьшения величины активов. Отсутствие внешних финансовых источников привело в 2010 г. к парализации деятельности его ряда дочерних компаний. Привлечение кредитных средств коммерческих банков в социальные проекты только ухудшило общее финансовое состояние.

В данных условиях в целях сохранности окружного имущества за период с 2010 по 2012 годы в региональную казну были изъяты активы на общую сумму 5 866 млн. руб.

В 2011 году Фонд приступил к реализации мероприятий, направленных на обеспечение сохранности оставшихся региональных активов, что являлось приоритетным направлением его деятельности. В результате была завершена консолидация активов под единым оперативным управлением, введены стандарты финансовой отчетности, проведены оценка финансовых вложений и аудит дочерних компаний.

В соответствии с решением Депимущества Югры с 2011 года Фонд также приступил к реализации программы по возврату имущественных активов из своих убыточных и «непрозрачных» дочерних компаний, к которым были отнесены: ООО РЛК «Кода-Лес», ООО ЛПК «Октябрьский», ООО «Центр Спорта», ООО «Сургутская производственная база», ООО «Производственно-техническая база» (г. Ханты-Мансийск), ООО «Югра-Авто», ООО ТДЦ «Гостиный Двор». В результате имущественные комплексы, ранее приносившие убыток и получавшие ежегодную финансовую поддержку в различных формах, на основании проведенных открытых аукционов были переданы арендаторам, имеющим федеральное или региональное значение, а Фонд по заключенным долгосрочным договорам начал получать дополнительные доходы.

Кроме того, на основании проведенных аукционов были реализованы непрофильные активы Фонда региональным предпринимателям Октябрьского, Сургутского и Нефтеюганского районов.

Аналогичные мероприятия, направленные на обеспечение сохранности активов и/или улучшение финансовых показателей, реализовывались и в дочерних компаниях Фонда.

Так, например, в сентябре 2011 года была восстановлена производственная деятельность на ООО «Завод МДФ», который с апреля был остановлен. Новая управленческая команда смогла привлечь коммерческий кредит, восстановить нарушенные связи с поставщиками сырья и покупателями. В апреле 2012 года была представлена в Правительство автономного округа Программа стабилизации производственной и финансовой деятельности завода, на основании которой завод получает региональные субсидии. В результате предприятие вышло на полную производственную мощность и по результатам 2012, 2013, 2014, 2015 годов получило прибыль.

В связи с преддефолтным состоянием предприятий агрокомплекса «Боровский» и возникшей угрозе его банкротства в короткий срок была проведена реструктуризация его кредитного портфеля в объеме более 800 млн. руб. Для улучшения финансового состояния агрокомплекса

были осуществлены антикризисные мероприятия. В результате данных мер по итогам 2012 г. предприятия агрокомплекса вышли на положительные финансовые показатели и были в последующем приобретены Правительством Тюменской области по рыночной цене. Реализация данных мероприятий позволила Фонду вернуть ранее инвестированные средства в размере 831 млн. рублей.

ИМЕННЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ ВЫПЛАТЫ ДЕТЯМ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

Деятельность Фонда осуществляется на основании закона от 13.02.2002 г. № 11-оз, в соответствии с которым одним из направлений деятельности Фонда является финансирование именных денежных выплат в соответствии с Законом от 27.12.2000 г. № 137-оз «О предоставлении именных денежных выплат детям Ханты-Мансийского автономного округа, родившимся в 2000 и последующие годы». В соответствии с Законом именные денежные выплаты гарантируются каждому ребенку, оба родителя (опекуна) которого являются гражданами Российской Федерации, родившемуся на территории округа или за его пределами начиная с 1 января 2000 года и включенному по достижении 18-летнего возраста в реестр на получение именных денежных выплат. Один из родителей (опекунов, попечителей) на момент рождения ребенка должен постоянно проживать на территории автономного округа не менее пяти лет. Именные денежные выплаты предоставляются также детям, оставшимся без попечения родителей.

Данные именные денежные выплаты могут быть использованы для оплаты обучения, лечения, на приобретение недвижимого и движимого имущества, перечень которого определяется нормативными актами. Целевые денежные выплаты могут быть использованы гражданином до 25-летнего возраста. Неиспользованные до указанного возраста денежные выплаты остаются в Фонде.

Начисление процентных ставок на резервируемые суммы осуществляется только в течение 18 лет. Размер резервируемой суммы составляет 20 МРОТ (в 2001 – 2014 годах величина МРОТ, в соответствии со ст. 5 Федерального Закона от 19.06.2000 г. № 82-ФЗ, оставалась неизменной, равной 100 рублям), установленных на 31 декабря года рождения ребенка.

Попечительский совет Фонда ежегодно определяет размер процентных ставок по резервируемым суммам за прошедший год, так в 2001 году ставка составила 18,6%; в 2002 – 16%; в 2003 – 12%; в 2004 – 20%; в 2005 – 11%; в 2006 – 9%; в 2007 – 12%; в 2008 – 14%; в 2009 – 11,5%; в 2010 – 8,1%; в 2011 – 8,2%; в 2012 – 8,07%; в 2013 – 8,25 %. в 2014 г. - 8,25%.

Динамика рождаемости детей в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре

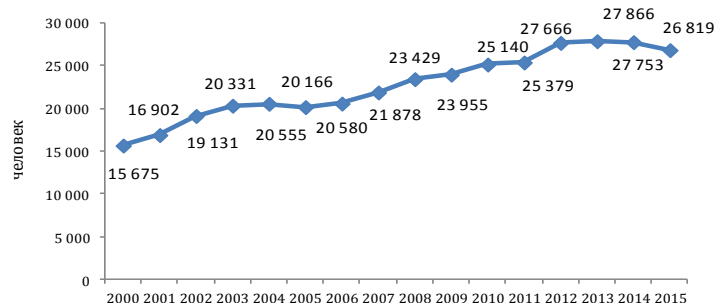
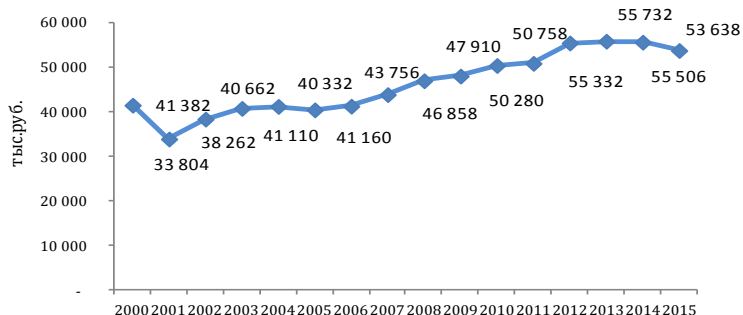


График изначально зарезервированных сумм



Распорядителем средств до достижения ребенком 18-летнего возраста является Государственное предприятие Ханты – Мансийского автономного округа «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты – Мансийского автономного округа».

Программа предоставления именных денежных выплат детям Ханты–Мансийского автономного округа - Югры, родившимся в 2000 и последующие годы, защищена законом Ханты – Мансийского автономного округа №137-оз от 27.12.2000 г., однако, **до настоящего времени не решен ряд основных вопросов в части реализации данного Закона:**

- 1. НЕ ОПРЕДЕЛЕНЫ ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ СРЕДСТВ И ПОРЯДОК ВЫПЛАТ.**
- 2. В ДЕЙСТВУЮЩИХ НОРМАТИВНЫХ АКТАХ НЕ ОПРЕДЕЛЕНЫ УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЦЕЛЕВЫХ ДЕНЕЖНЫХ ВЫПЛАТ.**
- 3. УСТАВОМ ФОНДА НЕ ПРЕДУСМОТРЕНО ФОРМИРОВАНИЕ ФОНДОВ НАКОПЛЕНИЯ И РЕЗЕРВИРОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЗАКОНОМ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЦЕЛЕВЫХ ДЕНЕЖНЫХ ВЫПЛАТ.**
- 4. ОТСУТСТВУЕТ ПЕРСОНИФИЦИРОВАННЫЙ УЧЕТ ЛИЦ, ПОПАДАЮЩИХ ПОД ДЕЙСТВИЕ ДАННОГО ЗАКОНА.**

Недоработки действующей редакции Закона создают серьезные трудности в части его выполнения. Также необходимо учитывать, что существующая имущественная база Фонда существенно меньше первоначального уровня, который был создан для исполнения Закона Ханты – Мансийского автономного округа №137-оз от 27.12.2000 г.

ТЕКУЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ФОНДА

В настоящее время Государственное предприятие Ханты-Мансийского автономного округа «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа» продолжает оставаться одной из ведущих инвестиционных компаний на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Миссия Фонда – реализация региональной политики по развитию экономики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Фонд принимает активное участие в инфраструктурных проектах региона, а также в проектах, ориентированных на развитие промышленного потенциала Югры.

Фонд является неотъемлемой частью промышленного и строительного комплексов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Деятельность Фонда нацелена на реализацию государственных функций по развитию стратегически значимых для региона активов. Активы Фонда находятся в 6 районах округа, в том числе: гостиничный комплекс «На 7 холмах», Торгово-деловой центр «Гостиный двор», Нефтеюганский деревообрабатывающий завод, Ханты-Мансийский домостроительный завод. Помимо этого, Фонд участвует в инвестиционных и девелоперских проектах в других регионах России – г. Санкт-Петербург, и г. Краснодар. В структуру Фонда входят следующие основные компании ООО «Завод МДФ», торговая розничная сеть магазинов ОАО «Юграторг» и ООО УК «Югра Северо-Запад».



Среднесписочная численность сотрудников группы компаний составила 847 чел. Суммарная выручка за 2015 г. сложилась в размере 2 004 млрд. руб. Фонд оплаты труда снижен до 364 млн. руб. Величина налогов, уплаченных в бюджеты разных уровней, составила 262 млн. руб.

В соответствии с целями создания и деятельности Фонд должен выполнять следующие основные задачи:

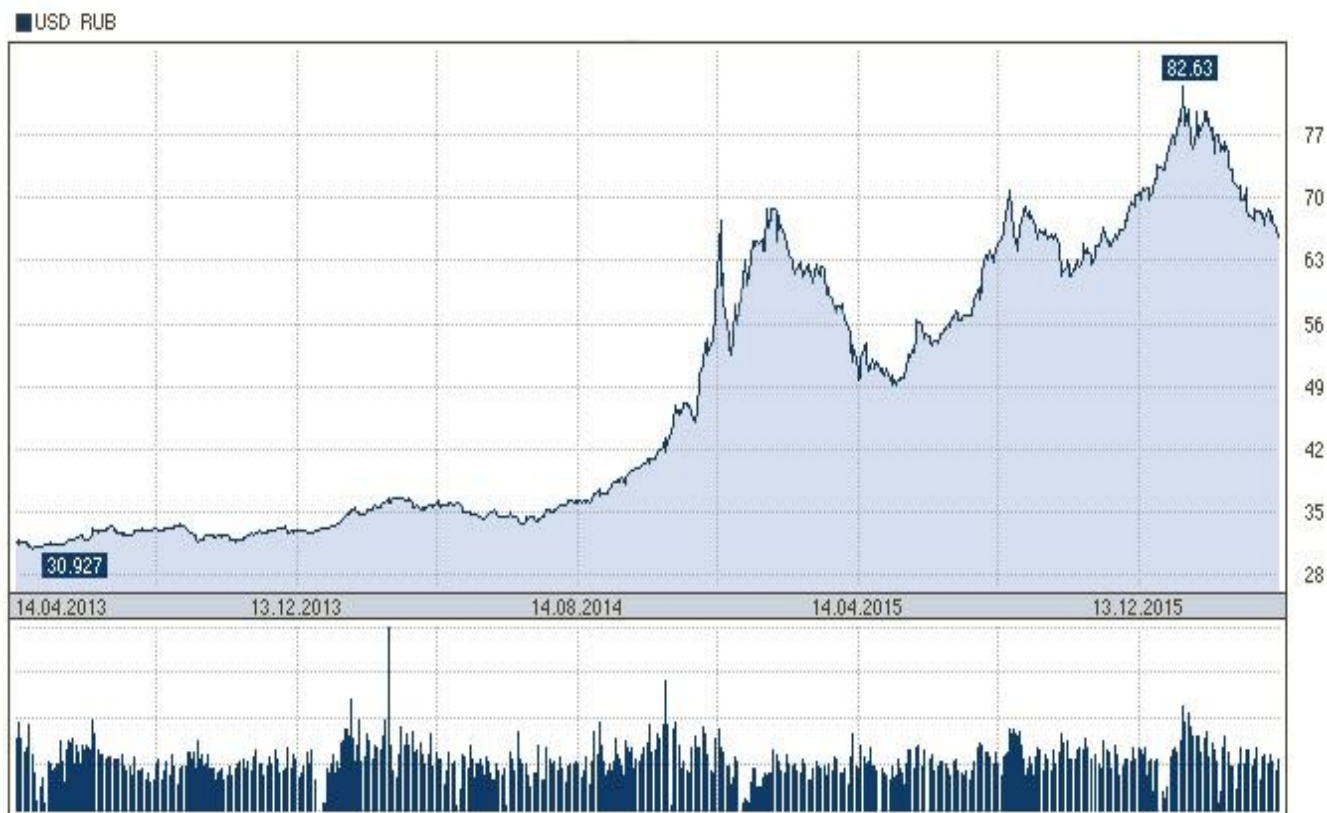
1. Инвестирование средств в соответствии с целями создания Фонда.
2. Стратегическое управление и оперативный контроль за деятельностью дочерних компаний.
3. Обеспечение учета, сохранности и эффективного использования имущества.

Таким образом, приоритетным направлением деятельности ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа» является инвестиционная деятельность для обеспечения материальной основы социально-экономического развития округа в перспективе.

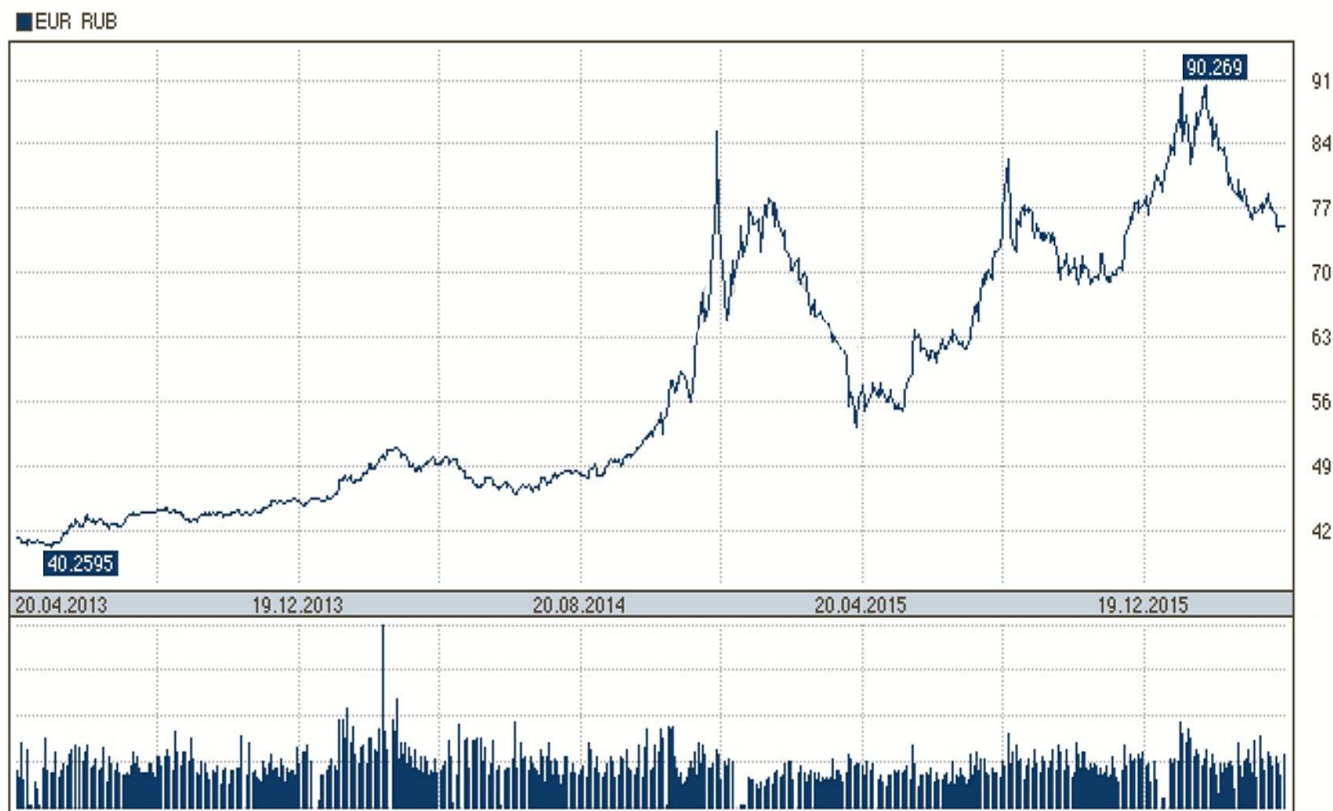
Направления деятельности можно структурировать на следующие основные группы:

- лесная и деревообрабатывающая промышленность;
- вложения в объекты коммерческой и жилой недвижимости;
- гостиничный бизнес;
- розничная и мелкооптовая торговля;
- общественное питание;
- прочие объекты инвестиционных вложений.

ЭКОНОМИКА РОССИИ В 2015 ГОДУ

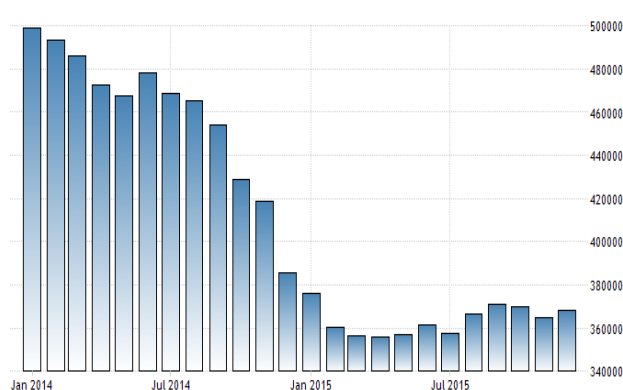


Динамика курса доллара за 2013-2015 г., руб.

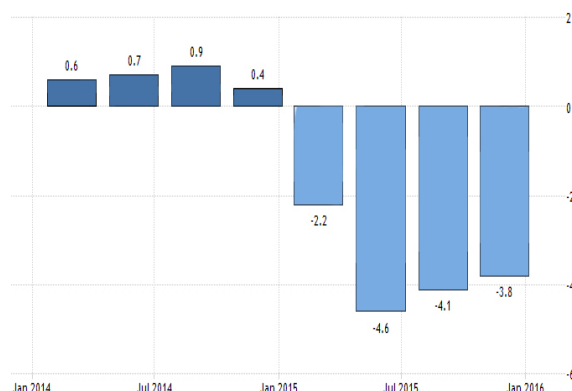


Динамика курса евро за 2013-2015 г., руб.

Экономический кризис в России, начавшийся в 2014 году, был спровоцирован резким спадом цен на экспортируемые энергоресурсы и введенными санкциями в отношении российских компаний, что привело к падению фондового рынка, обесцениванию рубля, росту инфляции, снижению потребительского спроса и прочим сопутствующим кризисным проявлениям, которые оказывали негативное влияние в первую очередь на нефтяной, финансовый и банковский сектора экономики. В 2015 году под «волну» кризиса попали предприятия реального сектора экономики, за исключением несырьевых экспортеров, а также предприятия, финансируемые из бюджетов разных уровней. Более того, данная ситуация усугубилась кризисами в других развивающихся странах, таких как Бразилия, Турция, Индия, Китай, что повлекло выход инвестиционного и спекулятивного капитала в основные валюты фондирования и их укрепление по отношению к национальным валютам.

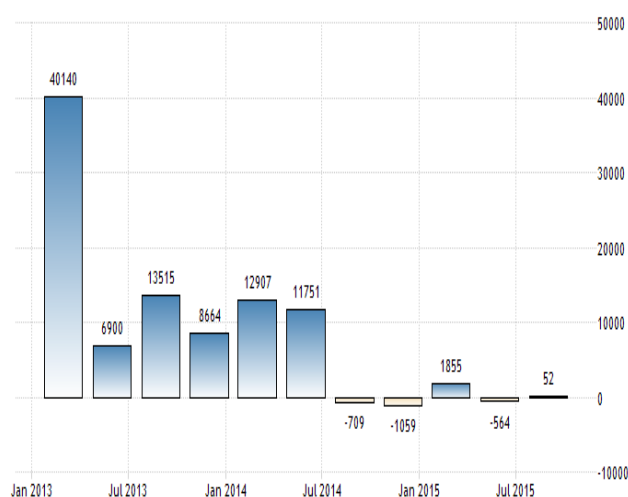


Международные резервы России за 2014-2015 г., млн. долл.

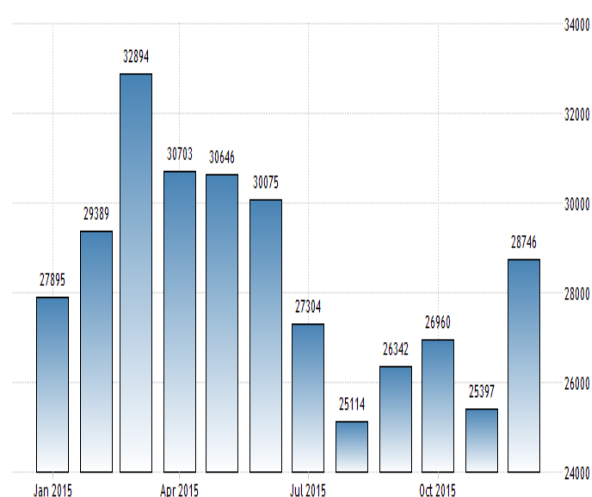


Динамика ВВП России за 2014-2015 г., %

Отсутствие предложения по кредитованию реального сектора и ипотечных программ, снижение внутреннего покупательского спроса, увеличение налоговой нагрузки повлияли на сокращение объемов производства, прямых расходов предприятий, что усилило кризис взаимных неплатежей и привело к банкротству многих предприятий и банков.



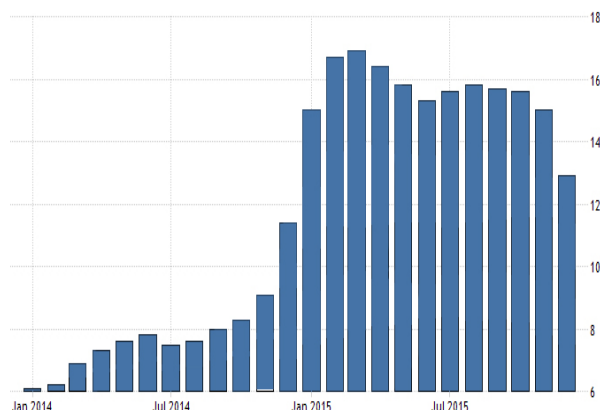
Прямые иностранные инвестиции в Россию, млн. долл.



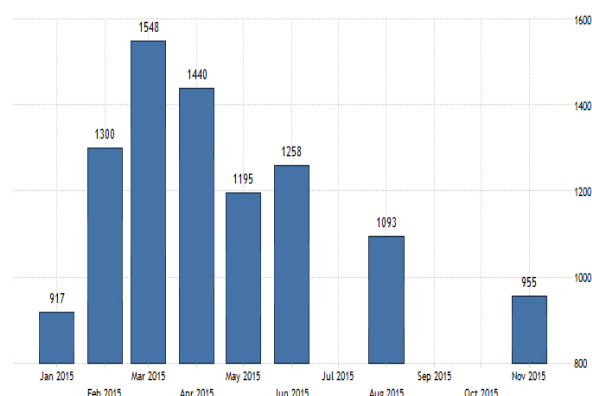
Россия - экспорт 2015, млн. долл.

К концу 2015 года основное давление на сужение экономики оказывали растущая безработица и снижение покупательского спроса, а также большая волатильность национальной валюты и двухзначная инфляция, которые привели к «проеданию» оборотных средств и резервов предприятий. Последствия данных факторов отразятся в 2016 году на бюджетных поступлениях и расходах, а также будут проявляться на банкротстве закредитованных компаний,

ориентированных на внутренний рынок и компаний, нарастивших долги за счет внешних заимствований.



Инфляция в России 2014 - 2015 г., %



Россия - банкротства 2015 г., количество компаний

КЛЮЧЕВЫЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА

Основные усилия менеджмента Фонда в отчетном году были направлены на поддержание ликвидности, получение максимального уровня доходности и принятие обеспечительных мер по сохранности активов.

Доходы от управления недвижимостью составили 157 508 тыс. руб. По сравнению с 2014 г. доходы от управления недвижимостью увеличены на 18 028 тыс. руб. В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции» Фондом было проведено 146 аукционов по сдаче имущества в аренду. За отчетный период заключено 47 договоров аренды, из них: по итогам аукционов – 27, без проведения торгов – 20 (ч. 9 ст. 17.1 ФЗ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»).

Доходы от инвестиционной деятельности за 2015 г. составили 35 220 тыс. руб., в том числе доходы от продажи квартир в ЖК «Рождественский» в г. Краснодар в сумме 23 934 тыс. руб. Количество объявленных аукционов по продаже – 14, из них: 9 – по Краснодару. Средняя стоимость 1 кв. м. реализованных квартир составила 67,8 тыс. руб., что превышает среднее значение по рынку г. Краснодар на 2,3 тыс. руб. В целом конъюнктуру рынка недвижимости в г. Краснодар и городах Ханты-Мансийского автономного округа - Югры можно охарактеризовать стагнацией спроса и снижением стоимости жилья.

Доходы от финансовой деятельности в виде процентов по выданным займам и депозитам за 2015 г. составили 126 710 тыс. руб. По отношению к 2014 г. сумма процентов к получению превышает уровень 2014 г. на 42 159 тыс. руб., что выше показателя прошлого года на 50%.

Внереализационные доходы за 2015 г. составили 22 432 тыс. руб.

По данным исследований компании Colliers International, общий объем инвестиций в недвижимость в 2015 году составил около \$3 млрд, что на 17% меньше результата 2014 года в связи с усилившейся волатильностью на финансовых рынках. Основной объем инвестиций в российскую коммерческую недвижимость традиционно сосредоточен в Москве, на которую в 2015 году пришлось 87% от общего объема транзакций.

На конец 2015 г. общий объем качественных торговых площадей в России увеличился на 1,85 млн. м² за счет ввода 62 торговых центров и достиг показателя в 23,9 млн. м². Избыточное предложение офисов на фоне падения макроэкономических показателей побудило многих собственников пересматривать арендные условия и ставки, что частично реанимировало спрос на новые помещения.



Операционные расходы ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений ХМАО» за 2015г., которые включают в себя прямые, коммерческие и управленческие расходы, составили 240 082 тыс. руб.

Позитивная динамика сложилась по снижению налоговой нагрузки с 71 103 тыс. руб. в 2014 г. до 59 487 тыс. руб. в 2015г. по причине снижения расходов по налогу на имущество на 11 121 тыс. руб. в связи с изменением порядка исчисления налога исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Управленческие расходы уменьшились по сравнению с предыдущим периодом на 3 739 тыс. руб. и составили 67 076 тыс. руб.

Штатная численность сотрудников за 2015 г. составила 36 человек. За аналогичный период прошлого года штатная численность составляла 37 чел. Увеличение расходов по фонду оплаты труда связано с ежегодной индексацией заработной платы, а также необходимостью привлечения дополнительного персонала для обеспечения сохранности имущества в количестве 28 человек. Средняя заработная плата за 2015г. составила 53 тыс. руб.

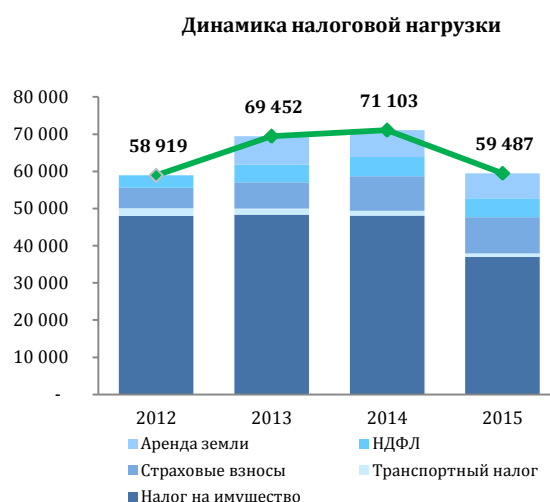
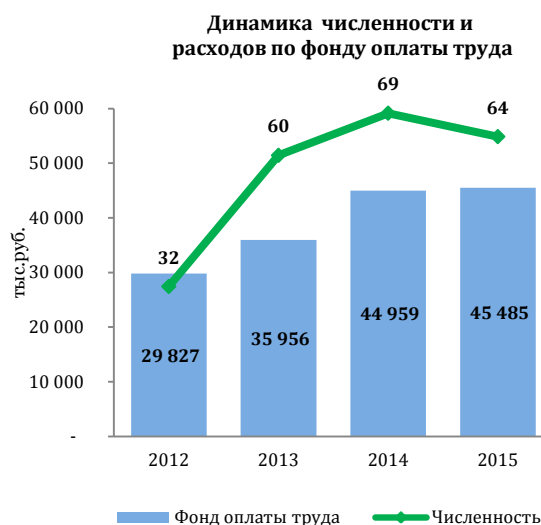
Структура операционных расходов



Величина операционных расходов в 2015 г. находится на уровне операционных расходов 2014 г. не смотря на появление коммерческих расходов в сумме 4 772 тыс. руб. и списание стоимости товаров (квартир в г. Краснодар) в сумме 12 095 тыс. руб.

Без учета расходов, связанных с жилым фондом в г. Краснодар, операционные расходы снижены на 15 235 тыс. руб. или на 6 % по отношению к 2014 г.

В течение года проведена государственная регистрация права собственности на 83 объекта недвижимого имущества и на 8 земельных участков. Государственная регистрация права хозяйственного ведения осуществлена на 83 объекта недвижимого имущества. Внесение изменений в ЕГРП с повторной выдачей свидетельств о государственной регистрации права собственности обеспечено на 3 объекта недвижимого имущества, а также государственная регистрация права хозяйственного ведения на 81 объект.



За 2015г. изготовлено 2 технических плана на 2 объекта недвижимого имущества, 80 технических паспортов, 39 кадастровых паспортов на объекты недвижимого имущества, а также 13 кадастровых паспортов на земельные участки.

За отчетный год заключено 57 договоров аренды земельных участков, 3 договора из которых были зарегистрированы в Управлении Росреестра по ХМАО – Югре.

В ходе выполнения мероприятий в 2015г. по работе с дебиторской задолженностью в адрес контрагентов Предприятием направлены 35 претензий. По итогам претензионной работы в указанный период, в целях уменьшения дебиторской задолженности, на разрешение споров в судебном порядке направлены 17 исковых заявлений, удовлетворены требования о взыскании на общую сумму 26 756 тыс. руб. Кроме того, подано заявление о признании должника ООО «Приобское рыбное хозяйство» несостоятельным (банкротом) и включении Предприятия в реестр требований кредиторов в размере 14 382 тыс. рублей. Также заявлен и удовлетворен иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения на сумму 335 тыс. руб. (ИП Попов А.Ф.). В качестве ответчика Предприятие приняло участие в судебном разбирательстве по иску о признании недействительным договора аренды. Истцу в удовлетворении заявленных требований отказано.

В соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011 г. «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при отборе поставщиков объявлено аукционов на сумму 48 354 тыс. руб., общая экономия по фактически заключенным сделкам по сравнению с начальной объявленной ценой составила 1 142 тыс. руб.

Прочие расходы в целом за 2015 г. составили 72 265 тыс. руб., в том числе: расходы по реализации имущества в сумме 3 847 тыс. руб. и прочие внереализационные расходы в сумме 68 419 тыс. руб.

По результатам работы за 2015 г. получена чистая прибыль в сумме 16 593 тыс. руб. По сравнению с аналогичным показателем 2014 г. финансовый результат улучшен на 4 626 тыс. руб.

В рамках выполнения утвержденной Программы были достигнуты основные ключевые экономические показатели, заложенные при планировании основных параметров финансово-хозяйственной деятельности Фонда за 2015 г.

РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ФОНДА

При осуществлении своей деятельности ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа» подвержено влиянию различных видов рисков:

Экономические риски, выраженные в макроэкономических изменениях и изменениях в состоянии региональной экономики, изменениях в состоянии и тенденциях спроса и предложения на рынке, динамике арендных ставок и рыночных цен на недвижимость, появлении конкурирующих фирм или новых изделий.

Экономическими рисками в деятельности Фонда являются:

- негативные изменения на рынке недвижимости, приводящие к уменьшению стоимости недвижимости и снижению арендных ставок;
- большая волатильность и девальвация национальной валюты, приводящая к снижению покупательского спроса со стороны населения;
- высокая степень за кредитованности, как компаний, являющихся инструментом увеличения предложения, так и населения, формирующего спрос на товары народного потребления, что приведет к массовому невыполнению обязательств и банкротствам.
- двухзначные параметры инфляции, влияющие на уменьшение оборотных средств компаний, обесценение активов и невозможность долгосрочного прогнозирования инвестиционных проектов.

Финансовые риски представляют собой группу рисков, связанных с негативным изменением процентных ставок по кредитам, изменением курсов национальной валюты по отношению к валютам других государств, ростом инфляции.

Основным финансовым риском для Фонда является отзыв ЦБ лицензий на осуществление банковской деятельности, а также отсутствие системы страхования вкладов для юридических лиц.

Публикуемая банками финансовая отчетность не позволяет определить фактическое состояние результатов деятельности и вероятность отзыва лицензии у банка. Также данная ситуация усугубится невозвратностью ранее полученных кредитов и сложностью в обслуживании внешних заимствований, привлеченных банками и коммерческими структурами.

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования, изменением налогового законодательства, изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Фонда.

Данные риски связаны с противоречиями в исполнении Закона от 27.12.2000 г. № 137-оз «О предоставлении именных денежных выплат детям Ханты-Мансийского автономного округа, родившимся в 2000 и последующие годы» и норм Гражданского кодекса. Не определен порядок исполнения и перечень лиц, попадающих под нормы данного Закона. Внесение изменений в Закон или его отмена, могут повлиять на ликвидацию или реорганизацию ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений ХМАО»

Административные риски, когда в ходе реализации проектов существенно меняются условия, выполнения которых требуют органы местного управления или федеральные власти (налоговый режим, требования по выполнению обязательств по развитию городской инфраструктуры, условия подключения к инженерным сетям).

Основным административным риском в деятельности Фонда является увеличение требований региональных органов власти по участию Фонда в социальной сфере.

Архитектурно-строительные риски, связанные с неправильным выбором места реализации проекта, его несоответствие окружающей застройке, ошибки в конструктивных решениях,

неверный выбор материалов. В эту категорию рисков входят и технологические риски, которые в значительной мере обусловлены спецификой места реализации проектов, строительства.

Существенные архитектурно-строительные риски в деятельности Фонда отсутствуют.

Специфические риски, которые могут выражаться в непредвиденных поломках и дефектах оборудования, инженерных и технологических коммуникаций.

Существенные специфические риски в деятельности Фонда отсутствуют.

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ФОНДА

ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа» - это одна из ведущих инвестиционных компаний и крупнейший хозяйствующий субъект на территории автономного округа в отраслях, не связанных с нефтегазовым сектором экономики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Основной целью Фонда поколений на 2015 г. являлось эффективное вложение финансовых средств для формирования источника для исполнения Программы предоставления именных денежных выплат детям Ханты-Мансийского автономного округа, родившимся в 2000 и последующие годы, согласно Закона Ханты-Мансийского автономного округа № 137-оз от 27.12.2000 г., а также обеспечение надежности и безопасности финансовых вложений, их доходности и рост капитала.

Текущее финансовое положение Фонда и его накопленная компетенция в реализации крупных региональных проектов вызывает интерес со стороны крупных инвестиционных компаний и международных финансовых институтов. В рамках инвестиционной деятельности Фонд поколений планирует реализацию следующих крупных инвестиционных проектов:

1. Строительство завода композитных материалов «ЮГРА-КОМПОЗИТ».

Цель проекта - создание на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры инновационного предприятия по производству базальтового непрерывного волокна и теплоизоляционных материалов с использованием руды, добываемой в Березовском районе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. В настоящее время проведены химические испытания базальта, а также лабораторные исследования образцов горных пород, планируемых к использованию для изготовления базальтовых волокон. Кроме того, осуществлены комплексные исследования базальтового сырья путем промышленной плавки для определения химического и минерального состава, а также пригодности для производства волокна, подготовлено технико-экономическое обоснование производства по переработке базальта, оформляется лицензия на проведение геологоразведочных работ и добычу базальта в районе поселка Саранпауль.

Планируемыми видами готовой продукции будут являться:

Базальтовое волокно — материал, получаемый из природных минералов путём их расплава и последующего преобразования в волокно без использования химических добавок.

Производство базальтовых волокон основано на получении расплава базальта в плавильных печах и его свободном вытекании через специальные устройства, изготовленные из платины или жаростойких металлов. В качестве сырья для производства базальтовых волокон используются базальтовые горные породы.

Базальтовое волокно применяется в следующих направлениях:

- теплозвукоизоляция и огнезащита в жилых и промышленных зданиях и сооружениях, банях, саунах, бытовках;
- теплоизоляция энергетических агрегатов, трубопроводов большого диаметра;
- теплоизоляция бытовых газовых и электрических плит, жарочных шкафов.
- утепление реконструируемых зданий с установкой как изнутри, так и снаружи;
- утепление плоских крыш;
- изоляция кислородных колонн;
- изоляция низкотемпературного оборудования при производстве и использовании азота;
- в промышленных холодильниках и холодильных камерах, бытовых холодильниках;
- в трёхслойных строительных панелях-сэндвичах.

- минеральная плита и теплоизоляционные маты (утилизаторы некачественного сырья) с объемом производства - до 60 тыс. куб. м;
- БНВ (базальтовое непрерывное волокно) с диаметром до 15 микрон для производства строительных материалов;
- строительные композитные материалы.

Годовой объем производства БНВ и композитных материалов планируется от 2 тыс. тонн в год на начальном этапе с дальнейшим наращиванием объемов до 10 тыс. тонн в год.

По данному направлению Фонд привлек инжиниринговые компании ООО «ВК-инжиниринг», ООО «Базальт - Инвест», ООО «Русский базальт», ОАО «НПЦ Мониторинг» и несет расходы по предпроектным исследованиям.

2. Строительство гостиницы в г. Санкт-Петербург, Крестовский проспект, 4.

В 2014 г. Фондом совместно с компанией Jones Lang LaSalle – ведущей компанией в области управления коммерческой недвижимостью – проведены исследования гостиничного бизнеса и рынка жилья в г. Санкт-Петербург и экономический анализ целесообразности строительства гостиницы в г. Санкт-Петербург, Крестовский проспект, 4. Предложения относительно реконструкции объекта, находящего в хозяйственном ведении Фонда «Многоквартирный жилой дом, назначение: жилое, 5-этажей (подземных этажей-1), общая площадь 3491,7 кв. м., по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Крестовский, д. 4, лит. А и дальнейшего его использования в качестве гостиницы предоставлены в Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Реконструкция помещений, расположенных в бизнес-центре по адресу г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 176.

В настоящий момент рассматривается возможность реконструирования помещений, занимаемых рестораном «Амроц», с установкой перекрытий второго этажа, для целей использования их в качестве торговых площадей, что позволит увеличить арендопригодную площадь, а также доходность имущества, переданного в аренду.

4. Расширение производства древесных плит (МДФ/ХДФ) мощностью до 150 тыс. м3 в год на базе ООО «Завод МДФ» п. Мортка, Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа -Югры.

Установка новой линии по производству тонких плит МДФ/ХДФ толщиной от 2 до 8 мм позволит повысить экономическую эффективность лесопромышленного комплекса Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. Мощность планируемой технологической линии по производству плит МДФ/ХДФ – до 100 куб. м. в год при расчетной толщине плиты 3,2мм. Общая мощность завода МДФ увеличится до 150 тыс. м3 в год. Данный инвестиционный проект включен в перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2015-2017 г. согласно Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.12.2014 г. № 508-п «О мерах по реализации Закона Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2015 год и планируемый период 2016 и 2017 годов».

ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИНФОРМАЦИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО УЛУЧШЕНИЮ КАЧЕСТВА КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ ПРОДУКЦИИ

В 2015 г. ГП «Исполнительная дирекция Фонд поколений Ханты-Мансийского автономного округа» не осуществляло выпуск продукции. Специальные мероприятия по улучшению качества и конкуренции продукции Фонда не осуществлялись.

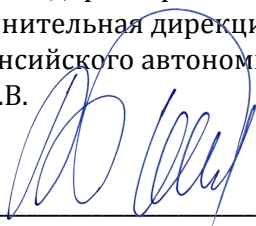
ИНФОРМАЦИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

В настоящее время Фондом осуществляются мероприятия по выполнению «Программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа» на 2014 – 2016 годы», утвержденные приказом № 23 от 21.04.2014 г.

ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ВНЕДРЕНИЯ ПЕРЕДОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И ИЗОБРЕТЕНИЙ В ПРОИЗВОДСТВЕ ПРОДУКЦИИ И ПРЕДОСТАВЛЕНИИ УСЛУГ

В 2015 г. ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа» участвует в продвижении передовых технологий производства базальтового волокна на территории Ханты-Мансийского автономного округа с использованием региональной ресурсной базы и внедрение их в массовое производство. Композитные материалы нашли большое применение во многих отраслях: авиастроение, судостроение, автомобилестроение, ветровой энергетике, строительстве, производство товаров народного потребления. Улучшение технологий и симбиоз различных материалов позволяют улучшать технические характеристики композитных материалов и увеличивать их рынок сбыта, замещая традиционные материалы. В настоящее время получены опытные образцы готовой продукции, определены основные параметры данного инвестиционного проекта.

Генеральный директор
ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений
Ханты-Мансийского автономного округа»
Киселев А.В.



Бухгалтерский баланс							
на 31 декабря 2015 г.					Коды		
Форма по ОКУД					0710001		
Дата (число, месяц, год)					31	12	2015
Организация	Государственное предприятие Ханты-Мансийского автономного округа "Исполнительная дирекция Фонда Поколений Ханты-Мансийского автономного округа"				по ОКПО	26147309	
Идентификационный номер налогоплательщика					ИНН	8601018293	
Вид экономической деятельности	Капиталовложения в собственность				по ОКВЭД	65.23.3	
Организационно-правовая форма / форма собственности							
Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения					по ОКОПФ / ОКФС	42	13
Собственность							
Единица измерения: в тыс. рублей					по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)							
628012, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Ханты-Мансийск г, Комсомольская ул, дом № 30							

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	2 113 960	2 163 856	2 237 461
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения	1170	423 570	168 570	227 875
Отложенные налоговые активы	1180	238	12 818	23 220
Прочие внеоборотные активы	1190	61 673	192 298	191 979
Итого по разделу I	1100	2 599 441	2 537 542	2 680 535
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	279 985	465	995
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	90	8
Дебиторская задолженность	1230	64 359	274 495	267 432
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	770 687	872 387	676 687
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 005	9 168	275 779
Прочие оборотные активы	1260	610	56	-
Итого по разделу II	1200	1 120 646	1 156 662	1 220 901
БАЛАНС	1600	3 720 087	3 694 204	3 901 436

Форма 0710001 с.2

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 659 760	11 465 303	11 465 303
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
Резервный капитал	1360	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 593	(7 805 543)	(7 817 511)
Итого по разделу III	1300	3 676 353	3 659 760	3 647 792
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410	-	-	157 750
Отложенные налоговые обязательства	1420	122	122	117
Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	122	122	157 867
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	-	-	12 000
Кредиторская задолженность	1520	31 773	22 205	72 978
Доходы будущих периодов	1530	9 342	9 694	10 047
Оценочные обязательства	1540	2 497	2 423	753
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	43 612	34 322	95 777
БАЛАНС	1700	3 720 087	3 694 204	3 901 436

Руководитель



Киселев Анатолий
Валерьевич

(расшифровка подписи)

19 февраля 2016 г.

Отчет о финансовых результатах						
за Январь - Декабрь 2015 г.				Коды		
Форма по ОКУД				0710002		
Дата (число, месяц, год)				31	12	2015
Организация	Государственное предприятие Ханты-Мансийского автономного округа "Исполнительная дирекция Фонда Поколений Ханты-Мансийского автономного округа"			по ОКПО	26147309	
Идентификационный номер налогоплательщика				ИНН	8601018293	
Вид экономической деятельности	Капиталовложения в собственность			по ОКВЭД	65.23.3	
Организационно-правовая форма / форма собственности				по ОКОПФ / ОКФС	42	13
Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения / Собственность						
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Выручка	2110	181 442	139 480
Себестоимость продаж	2120	(168 234)	(167 636)
Валовая прибыль (убыток)	2100	13 208	(28 156)
Коммерческие расходы	2210	(4 772)	-
Управленческие расходы	2220	(67 076)	(70 814)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	(58 640)	(98 970)
Доходы от участия в других организациях	2310	160	36 826
Проценты к получению	2320	126 710	84 551
Проценты к уплате	2330	-	(5 291)
Прочие доходы	2340	33 558	134 766
Прочие расходы	2350	(72 265)	(128 601)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	29 523	23 281
Текущий налог на прибыль	2410	(350)	-
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	9 669	(6 202)
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	(5)
Изменение отложенных налоговых активов	2450	(12 948)	(10 853)
Прочее	2460	368	(455)
Чистая прибыль (убыток)	2400	16 593	11 968

Форма 0710002 с.2

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
СПРАВОЧНО			
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
Совокупный финансовый результат периода	2500	16 593	11 968
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Киселев Анатолий
Валерьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

19 февраля 2016 г.

Отчет об изменениях капитала									
за Январь - Декабрь 2015 г.									
				Коды					
				0710003					
				Дата (число, месяц, год)					
				31	12	2015			
Государственное предприятие Ханты-Мансийского автономного округа "Исполнительная дирекция Фонда Поколений Ханты-Мансийского автономного округа"				по ОКПО			26147309		
Организация	Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН			8601018293		
Вид экономической деятельности	Капиталовложения в собственность			по ОКВЭД			65.23.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности				42			13		
Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения / Собственность									
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКЕИ			384		
1. Движение капитала									
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого		
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3100	11 465 303	-	-	-	(7 817 511)	3 647 792		
За 2014 г.									
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	11 968	11 968		
в том числе:									
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	11 968	11 968		
переоценка имущества	3212	X	X	X	-	-	-		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-		
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	X		
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-		
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-		

Форма 0710023 с.2

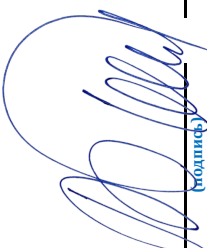
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X			X	-	-
переоценка имущества	3222	X			X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X			X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-			X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-			X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-			-	-	-
дивиденды	3227	X			X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X			-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X			X	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3200	11 465 303	-	-	-	(7 805 543)	3 659 760
За 2015 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	16 593	16 593
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X			X	16 593	16 593
переоценка имущества	3312	X			-	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X			-	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-			-	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-			-	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-			-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(7 805 543)	-	-	-	7 805 543	-
в том числе:							
убыток	3321	X			X	-	-
переоценка имущества	3322	X			-	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X			-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(7 805 543)			-	7 805 543	-
уменьшение количества акций	3325	-			-	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-			-	-	-
дивиденды	3327	X			X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X			-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X			X	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3300	3 659 760	-	-	-	16 593	3 676 353

Форма 0710023 с.3

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г. за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря 2014 г.
Капитал - всего					
до корректировок	3400	3 647 792	11 968	-	3 659 760
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	3 647 792	11 968	-	3 659 760
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(7 817 511)	11 968	-	(7 805 543)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(7 817 511)	11 968	-	(7 805 543)
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

Форма 0710023 с.4

3. Чистые активы				
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	3 685 694	3 669 454	3 657 839



Руководитель

Киселев Анатолий Валерьевич
(расшифровка подписи)

19 февраля 2016 г.

Отчет о движении денежных средств за Январь - Декабрь 2015 г.				Коды		
Форма по ОКУД				0710004		
Дата (число, месяц, год)				31	12	2015
Организация	Государственное предприятие Ханты-Мансийского автономного округа "Исполнительная дирекция Фонда Поколений Ханты-Мансийского автономного округа"	по ОКПО		26147309		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		8601018293		
Вид экономической деятельности	Капиталовложения в собственность	по ОКВЭД		65.23.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности						
Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения		по ОКОПФ / ОКФС		42	13	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384		
Наименование показателя		Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.		
Денежные потоки от текущих операций						
Поступления - всего		4110	162 824	148 293		
в том числе:						
от продажи продукции, товаров, работ и услуг		4111	23 934	-		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей		4112	138 055	139 568		
от перепродажи финансовых вложений		4113	-	-		
		4114	-	-		
прочие поступления		4119	835	8 725		
Платежи - всего		4120	(144 534)	(181 323)		
в том числе:						
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги		4121	(27 946)	(32 481)		
в связи с оплатой труда работников		4122	(57 097)	(45 450)		
процентов по долговым обязательствам		4123	-	(5 291)		
налога на прибыль организаций		4124	-	-		
		4125	-	-		
прочие платежи		4129	(59 491)	(98 101)		
Сальдо денежных потоков от текущих операций		4100	18 290	(33 030)		
Денежные потоки от инвестиционных операций						
Поступления - всего		4210	4 825 958	2 584 451		
в том числе:						
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)		4211	17 171	57 013		
от продажи акций других организаций (долей участия)		4212	-	-		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)		4213	68 243	35 500		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях		4214	4 740 544	2 491 938		
		4215	-	-		
прочие поступления		4219	-	-		
Платежи - всего		4220	(4 848 571)	(2 648 371)		
в том числе:						
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов		4221	(48 651)	(8 271)		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)		4222	(103 958)	-		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам		4223	(4 695 962)	(2 640 100)		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива		4224	-	-		
		4225	-	-		
прочие платежи		4229	-	-		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций		4200	(22 613)	(63 920)		

Форма 0710004 с.2

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	160	89
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	160	89
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(169 750)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(169 750)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	160	(169 661)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(4 163)	(266 611)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	9 168	275 779
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 005	9 168
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель  **Киселев Анатолий Валерьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

19 февраля 2016 г.



ЗАО Аудиторская компания
«ХОЛД-ИНВЕСТ-АУДИТ»
г. Москва, ул. Образцова, д.7
☎☎ (495) 795-03-83, 631-22-55
www.hi-audit.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по годовой бухгалтерской отчетности
Собственникам и иным лицам
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
«ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ФОНДА ПОКОЛЕНИЙ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА»
за 2015 г.

Аудлируемое лицо:

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ХАНТЫ-
МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**
«ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ФОНДА ПОКОЛЕНИЙ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА»

Место нахождения Общества: 628012, Ханты-Мансийский Автономный округ – Югра АО,
г.Ханты-Мансийск, ул.Комсомольская, д.30

ОГРН 1028600513897

Сведения об аудиторе:

ЗАО АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ
"ХОЛД-ИНВЕСТ-АУДИТ"

Место нахождения Общества: 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 6/8

ОГРН: 1027739150328

ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД-ИНВЕСТ-АУДИТ» является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Институт Профессиональных Аудиторов», и включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций указанной саморегулируемой организации аудиторов 30 октября 2009 г. за основным регистрационным номером 10302000142.

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского округа» за период 2015 года, состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2015 года;
- отчета о финансовых результатах за 2015 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2015 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

***Ответственность аудируемого лица
за бухгалтерскую отчетность***

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского округа» по состоянию на 31 декабря 2015 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации правилами составления бухгалтерской отчетности.

Заместитель генерального директора по аудиту:

Квалификационный аттестат № 02-000190 от 28.06.2012 г.

*Член Саморегулируемой организации аудиторов
Некоммерческого партнерства «Аудиторская
Ассоциация Содружество»
ОРНЗ: 21506027613*

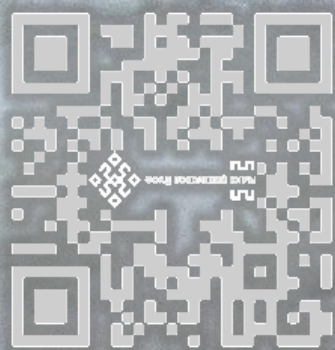


М.И. Майданчик

Дата аудиторского заключения

«26» февраля 2016 г.





628011, г. Ханты-Мансийск,
ул. Комсомольская, 30
Тел. (3467)355-000, факс 355-009
E-mail: office@fphmao.ru,
[www: fphmao.ru](http://www.fphmao.ru)